



# DOMUS 360



H O M E  
COMFORT - SICUREZZA  
RISPARMIO ENERGETICO  
VIDEOSORVEGLIANZA

urmet



PREVENTIVO CON ANALISI FUNZIONALITÀ

# DOMUS360

# DOMUS 360 H O M E

**PREVENTIVO CON ANALISI FUNZIONALITÀ PER L'INSTALLAZIONE DEI  
SISTEMI DI DOMOTICA, ANTINTRUSIONE, VIDEOSORVEGLIANZA E  
SICUREZZA DOMUS360® HOME DELLA DOMUS360 INTERNATIONAL**



*Sistemi di DOMOTICA & SICUREZZA integrati a 360°*

Indirizzo Via Giuseppe Luzi 18A  
00044 – FRASCATI - ROMA - Italia

Telefono +39 06 9408097  
Free FAX +39 178 6063287

e-mail [info@domus360international.it](mailto:info@domus360international.it)  
www <http://www.domus360international.it>

P. IVA IT-10897861000 N. REA IT-RM-1263478

Revisione & controllo documento

**Maggio 2013 - N° DOCUMENTO 02052013-FMVADM01**

# DOMUS360



La domotica è la scienza che si occupa della progettazione e sviluppo di sistemi integrati per il comando, la gestione e il controllo di numerose funzioni nella casa o in ambienti di diverso genere: automazioni di illuminazione, citofonia, videosorveglianza, rilevazione gas e incendio, controllo accessi, climatizzazione e gestione dell'energia.

Lo scopo è quello di integrare tra loro, parzialmente o totalmente, una serie di funzioni in grado di rendere più confortevoli e sicuri gli ambienti in cui viviamo.

È per questo che DOMUS360 INTERNATIONAL ha progettato e realizzato una centralina, DOMUS360®, in grado di gestire tutte queste funzioni.

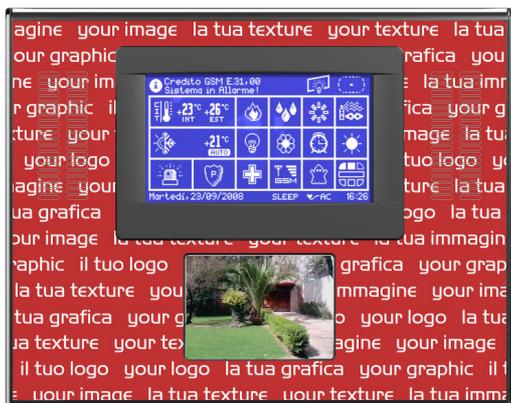


**DOMUS360® HOME** è un innovativo sistema di automazione della casa concepito per essere installato all'interno di qualsiasi ambiente.

Un'interfaccia con schermo **touchscreen** permette di accedere a numerosi menù per la gestione dei sistemi di sicurezza, dei comfort e delle funzioni e servizi di utilità collegate alla vostra casa.

I vantaggi derivanti dall'installazione di **DOMUS360® HOME** sono molteplici e vengono assicurati grazie ad una tecnologia all'avanguardia:

**Comfort** (es. controllo e regolazione clima interno alla casa), **sicurezza** (es. antifurto, antirapina, ecc.), **risparmio energetico** (es. spegnimento automatico delle luci quando vengono dimenticate accese).



La centralina, inoltre, si adatta a qualsiasi ambiente ed è possibile modificarne il suo aspetto esteriore semplicemente inserendo nella placca un'immagine a piacimento, una foto, un disegno o la stessa carta da parati utilizzata nella stanza.

**DOMUS360®** è un sistema di domotica sviluppato e realizzato interamente in Italia dalla **DOMUS360 INTERNATIONAL s.r.l.** Esso raggruppa e gestisce in un unico sistema tutte le funzioni utili a rendere una casa confortevole e sicura e tutto con una interfaccia semplice e intuitiva (Touch Screen – View & Touch).

# DOMUS360

SCHEMA DELLE FUNZIONI PRESENTI NEL SISTEMA DOMUS360 HOME®

 GAS INFIAMMABILE

 FUMO / INCENDIO

 ANTI ALLAGAMENTO

 VIDEO SORVEGLIANZA

 VENTOLA AERAZIONE

 GENERATORE AC

 SISTEMA DI ALLARME

 ANTI RAPINA

 GAS NARCOTIZZANTE

 FUNZIONE FANTASMA

 RILEVAZIONE BLOCCO SEGNALE GSM

**PROTEZIONE  
E SICUREZZA DOMESTICA**

**PROTEZIONE  
E SICUREZZA PERSONALE**

**HANDICAP**

**COMFORT**

 SOCCORSO OSPEDALIERO

 AUTOMAZIONE LUCI

 COMANDO VOCALE

 CLIMATIZZAZIONE

 CITOFONIA

 IRRIGAZIONE GIARDINO

 NIGHT & DAY

 GSM

 RISPARMIO ENERGETICO

 SVEGLIA / TIMER

 GESTIONE TENDE E TAPPARELLE

 PROFUMAZIONE AMBIENTALE



## SISTEMI DI PROTEZIONE E SICUREZZA DELLA PERSONA



### SISTEMA DI ALLARME

Avanzate tecnologie Software & Hardware, abbinate ad una particolare tecnica di installazione di vari sensori e telecamere di video sorveglianza, hanno permesso di includere un efficace sistema di allarme che garantisce al 100% la protezione della casa da intrusioni indesiderate. Protegge la casa controllando portoni, porte esterne e finestre, rilevando eventuali presenze tramite sensori di movimento e telecamere e inviando un segnale di allarme tramite SMS, garantendo sicurezza in modo totale.

Il sistema può essere quindi gestito tramite SMS anche dall'esterno. L'icona presente sulla schermata principale della centralina consente all'utente di accedere alle diverse modalità di impostazione: **Allarme Totale** e **Allarme Parziale**.



### SISTEMA ANTIRAPINA

Questa funzione protegge da situazioni di estremo pericolo come nel caso di una rapina.

La centralina **DOMUS360®** grazie al collegamento con un dispositivo (sensori strategici, telecomando, pulsante e/o comando vocale) posizionato all'interno della vostra abitazione, permette di inviare una richiesta di soccorso alle forze dell'ordine o persone desiderate, il tutto in maniera silenziosa per non insospettire i rapinatori. Tale richiesta di soccorso potrà essere inviata anche premendo l'icona antirapina o l'icona SOS dallo schermo della centralina stessa; alle forze dell'ordine o alla persona desiderata giungerà un messaggio vocale, precedentemente registrato, completo di richiesta di aiuto per rapina in corso notificando anche l'indirizzo della propria abitazione.



### RILEVAMENTO GAS NARCOTIZZANTE

**DOMUS360®** prevede un sensore di rilevamento gas narcotizzante.

In caso di utilizzo di gas narcotizzante da parte di malintenzionati, il sistema ne rileva la presenza attivando l'allarme secondo le modalità selezionate dall'utente; La richiesta di soccorso alle forze dell'ordine avverrà tramite invio di un messaggio vocale precedentemente registrato completo di richiesta di aiuto e di indirizzo della propria abitazione.



### FUNZIONE FANTASMA

Unica nel suo genere, questa funzione, abbinata al sistema di allarme totale, gestisce i sistemi di illuminazione ed i dispositivi radio-Tv all'interno della vostra abitazione.

In particolare nei periodi di assenza prolungata (vacanze) previene l'avvicinamento di malintenzionati all'abitazione attivando in sequenza casuale e ripetuta l'illuminazione, la tv e la radio all'interno delle diverse zone della casa e simulando la normale attività di presenza di persone.



### RILEVATORE BLOCCO SEGNALE GSM

Questa importante funzione permette di rilevare eventuali tentativi di sabotaggio a danno del canale radio GSM (blocco totale del segnale) per impedire al sistema di allarme di comunicare con l'esterno. Nel momento in cui tale blocco viene rilevato, la centralina **DOMUS360®** provvede ad attivare un allarme sonoro notificando l'accaduto tramite SMS.

## SISTEMI DI PROTEZIONE E SICUREZZA DELLA CASA



### GAS INFIAMMABILE

Tramite appositi sensori la centralina di domotica **DOMUS360®** è in grado di controllare la presenza di GAS infiammabile dentro casa.

In caso di fughe di gas provvederà a chiudere l'elettrovalvola del gas (e se installata ad attivare eventuale ventola di aerazione) avvertendo tramite avviso sonoro, chiamata telefonica e/o SMS la rilevazione di gas infiammabile nell'aria.

È possibile impostare le azioni che si desidera che la centralina compia ed è possibile visionare lo stato dell'elettrovalvola generale del gas (aperta o chiusa) e cambiare il suo stato manualmente.



### FUMO E INCENDIO

Questa funzione controlla continuamente la temperatura e la presenza di fumo o eventuali incendi all'interno dell'abitazione. Nel momento in cui i sensori rilevano un'anomalia la centralina attiva per il primo minuto la ventola di aerazione (se installata) e nel caso in cui il fumo persista (o il sensore rilevi un incendio) la centralina provvede ad attivare gli irrigatori antincendio (se installati) ed effettua la chiamata d'emergenza ai vigili del fuoco o ad un numero telefonico programmato con messaggio vocale previamente registrato.



### ANTIALLAGAMENTO

**DOMUS360®** è in grado di monitorare ed evitare gli allagamenti accidentali nell'abitazione. È in grado di rilevare acqua sul pavimento e segnalare l'allagamento tramite un semplice SMS o chiamata vocale. Un'opzione importante di questa funzione è la selezione del livello di allagamento da controllare *BASSO* - *MEDIO* - *ALTO* che permette di regolare il sensore in relazione all'ambiente in cui è installato, evitando quindi l'inutile attivazione dell'allarme (es. acqua sul pavimento del bagno provocata da doccia).

Nel menù Antiallagamento è possibile impostare le azioni che si desidera che la centralina compia in caso di allagamento oltre a visionare lo stato dell'elettrovalvola generale dell'acqua (aperta o chiusa) e cambiare il suo stato manualmente.



### VIDEOSORVEGLIANZA LOCALE E REMOTA

**DOMUS360®** può gestire un massimo di cinque telecamere video (Video-Citofono compreso). Con la semplice pressione di un tasto è possibile cambiare visualizzazione (da una telecamera all'altra) con una pausa di attesa tra una telecamera e l'altra programmabile dall'utente.

È possibile visualizzare le immagini provenienti dalle telecamere oltre che nel video LCD in dotazione e nei televisori presenti in casa anche a distanza utilizzando internet (Web Server TVWS2 OPTIONAL).



### VENTOLA AERAZIONE

Tramite il sistema **DOMUS360®** è possibile effettuare l'accensione e lo spegnimento manuale di una ventola di aerazione che permette di espellere all'esterno della casa i cattivi odori, ma soprattutto eventuali fumi provenienti dalla cucina, gas o altro.

È possibile impostare questa funzione in modo tale che la ventola si attivi automaticamente in caso di presenza di gas infiammabile, gas narcotizzante o fumo in genere.

## SISTEMI DI PROTEZIONE E SICUREZZA DELLA CASA



### GESTIONE DEL GENERATORE AC

La centralina di domotica **DOMUS360®** può gestire automaticamente il funzionamento di un generatore di corrente **AC** attivando la sua accensione quando rileva mancanza di corrente nell'abitazione per poi spegnerlo quando rileva un ritorno alla normalità.

In alternativa, secondo l'impostazione scelta, attende lo spegnimento manuale da parte dell'utente.

Regolare notifica tramite un semplice SMS verrà inviata all'utente, sia per la mancanza o per il ritorno della corrente elettrica, che per gli sbalzi di tensione.

## COMFORT



### CLIMATIZZAZIONE

La centralina **DOMUS360®** rileva tramite sensori la temperatura esterna ed interna della vostra abitazione permettendovi di monitorare e gestire comodamente la climatizzazione. Tramite comando SMS a distanza o agendo sulla maschera principale della centralina stessa, potete conoscere la temperatura esterna e interna ed attivare e disattivare i dispositivi di climatizzazione installati nella vostra casa.

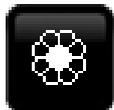


### VIDEO-CITOFONIA

**DOMUS360®** sostituisce completamente i dispositivi di Video-Citofonia interna e automatizza l'apertura di porte esterne, portoni e cancelli della vostra casa. Oltre alle funzioni di un classico video-citofono può essere programmata in altri due diversi modi:

- **Avviso tramite SMS** al cellulare programmato quando qualcuno ci cerca e noi non siamo in casa.

- **Trasferimento di chiamata** al numero programmato quando qualcuno ci cerca e noi siamo fuori. La centralina provvede a chiamarci e ci permette di parlare con il nostro interlocutore al citofono nonché di attivare la segreteria telefonica. Oltre a queste due modalità di funzionamento è a disposizione **l'apertura delle porte tramite SMS**, per far accomodare in casa o in giardino chi ci sta cercando inviando semplicemente un SMS per disattivare il sistema di allarme e aprire le porte di casa.



### IRRIGAZIONE GIARDINO

Funzione dedicata alla cura del giardino. È possibile gestire, pianificare e personalizzare l'irrigazione secondo le esigenze della stagione invernale o estiva. Tutto ciò può avvenire anche tramite comandi a distanza per attivare o disattivare l'irrigazione automatica, ad esempio per avvenimenti atmosferici improvvisi o per impegni personali (cena in giardino, lavori di manutenzione nell'area giardino), che necessitano di un ambiente asciutto.

Il giardino, nel quale sono installati gli irrigatori collegati alla centralina di domotica può essere diviso fino a tre zone principali per un controllo totale dello spazio da irrigare.

## COMFORT



### NIGHT & DAY

La centralina di domotica **DOMUS360®** è dotata di un sistema di programmazione per l'illuminazione crepuscolare. Luci interne, esterne e sistemi elettrici potranno infatti essere programmati e personalizzati affinché si attivino automaticamente al calare del sole o durante il giorno garantendo sempre l'illuminazione ideale. La modalità crepuscolare dell'illuminazione esterna renderà gli spazi esterni sicuri ed esteticamente piacevoli senza dover provvedere manualmente al loro controllo ogni giorno.



### RISPARMIO ENERGETICO

Vantaggiosa ed efficace per il risparmio energetico, questa funzione permette di evitare gli sprechi di corrente automatizzando l'accensione e lo spegnimento delle luci.

Illumina automaticamente gli ambienti al solo rilevamento della presenza di persone tramite sensori di movimento (utilizzati anche per il sistema di allarme) per poter così accedere in ogni ambiente della vostra casa godendo dell'accensione della luce artificiale al vostro passaggio e impostare per quanto tempo desiderate che quella luce rimanga accesa. È possibile anche impostare in quali giorni e zone si desidera attivare l'automatizzazione luci secondo qualsiasi esigenza personale.



### SVEGLIA

Con questa semplice ma utile funzione possiamo impostare l'ora di attivazione della sveglia, scegliere la durata dell'avviso e scegliere i giorni della settimana in cui farla suonare.

La funzione QuickTimer invece ci permette di impostare un conteggio alla rovescia con un massimo di 59 min. ricordandoci un impegno da rispettare tramite avviso sonoro.



### GSM

**DOMUS360®** è dotata di un sistema GSM integrato.

Inserendo l'apposita SIM CARD, con relativo numero telefonico, il sistema di domotica permetterà di avere un'interazione costante con la propria casa ovunque ci si trovi. Si potrà avere uno scambio di informazioni ed impartire comandi anche a distanza tramite la scrittura di semplici SMS che rendono la CASA INTELLIGENTE.



### PROFUMAZIONE D'AMBIENTE

La DOMUS360 International utilizza un metodo esclusivo di profumazione ambientale basato sulla tecnologia SFR (Solid Fragrance Release) che permette un rilascio graduale e duraturo delle fragranze senza l'ausilio di fumi o solventi. Per garantire una qualità ottimale dell'aria, in relazione ai volumi degli ambienti e alle variabili climatiche, **DOMUS360®** si interfaccia con questi sistemi di diffusione che rappresentano un salto evolutivo nel campo della profumazione d'ambiente. Migliora la qualità dell'aria purificandola, diffondendo fragranze che favoriscono il benessere e il comfort, suscitando emozioni e stati d'animo particolari con note olfattive evocative e stimolanti, interpretare in modo nuovo un sapere antico.

Attivabili a richiesta o gestiti in automatico in base ad una programmazione, i diffusori ambiente sono un plus irrinunciabile.

## COMFORT



### AUTOMAZIONE TENDE E TAPPARELLE

La centralina di domotica **DOMUS360®** è in grado di gestire l'apertura e chiusura generale delle tende e tapparelle dell'abitazione, e può anche abbinare questa ultima automazione a degli eventi tipo notte/giorno, pioggia/sole, allarme attivo e non attivo, nonché, ha la possibilità di aprirle e chiuderle tramite SMS a distanza (*Modulo gestione tende e tapparelle optional*).

## ASSISTENZA HANDICAP



### SOCCORSO OSPEDALIERO

La centralina di domotica **DOMUS360®** è in grado di assistervi nella richiesta di soccorso sia all'interno che all'esterno della vostra casa.

In caso di malore o incidente all'interno della vostra abitazione potrete chiamare e avvertire i vostri familiari, vicini di casa o forze dell'ordine tramite comandi SMS dal vostro cellulare o toccando semplicemente sulla vostra centralina l'icona del soccorso ospedaliero, o tramite sensori installati in casa (es. nella doccia).

Questo sistema attiva tempestivamente la richiesta di soccorso tramite notifica di un messaggio vocale precedentemente registrato, completo di richiesta di aiuto e di indirizzo della propria abitazione e il sistema sonoro di allarme all'interno e/o all'esterno dell'abitazione.



### AUTOMAZIONE LUCI

Utilizzando **DOMUS360®** tutte le persone con difficoltà di deambulazione o con altri handicap possono eliminare completamente la gestione manuale delle luci tramite gli interruttori tradizionali i quali sono spesso posizionati in punti difficili da raggiungere.

Illuminando automaticamente gli ambienti al solo rilevamento della presenza di persone tramite sensori di movimento si agevolano gli spostamenti difficili all'interno della casa.

La centralina **DOMUS360®** permette un'illuminazione automatica nei vostri ambienti al solo rilevamento della presenza di persona tramite rilevatori di movimento che vengono utilizzati anche per il sistema di allarme. Potrete così accedere in un ambiente della vostra casa godendo dell'accensione della luce artificiale al vostro passaggio e impostare per quanto tempo desiderate che quella luce rimanga accesa.

È possibile anche impostare in quali giorni e zone si desidera attivare l'automatizzazione luce secondo qualsiasi esigenza personale.



### COMANDO VOCALE

Oltre ad interagire con la centralina di domotica mediante rete GSM con l'utilizzo di SMS si può anche interagire tramite COMANDI VOCALI (*Modulo vocale optional*).

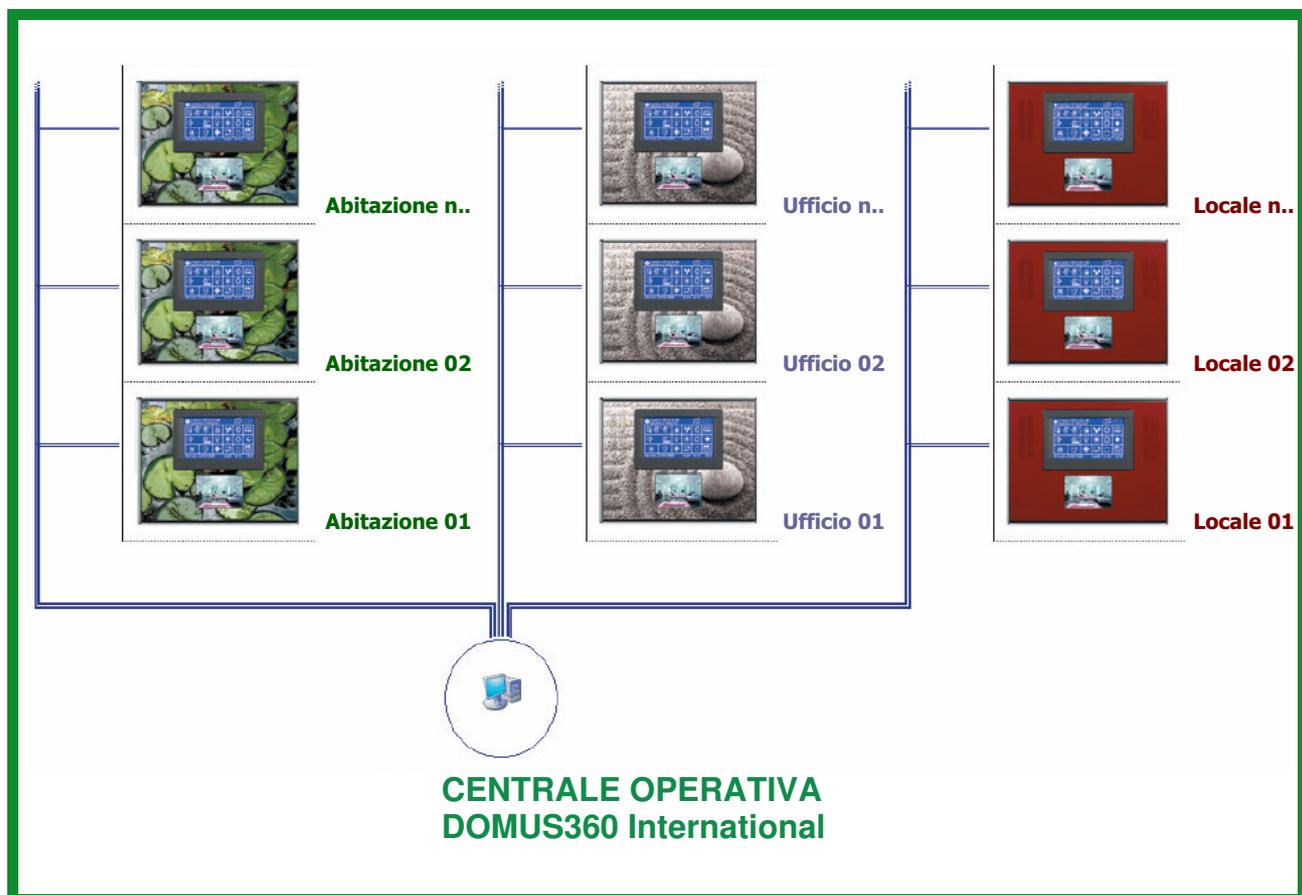
# DOMUS360

## CENTRALE OPERATIVA DOMUS360 INTERNATIONAL

Il sistema di domotica DOMUS360® HOME prevede la possibilità di abbonarsi ad una centrale operativa o sala controllo.

La centrale operativa interviene nel momento in cui l'utente comunica la propria assenza prolungata; essa provvede a tenere sotto controllo l'abitazione per qualsiasi tipo di necessità, attivando & controllando il sistema di allarme, nonché la possibilità di reagire rapidamente ai diversi tipi di allarme, soccorso per rapina, soccorso ospedaliero, incendio, allagamento e fughe di gas, impedendo l'espandersi del danno ad altri appartamenti o all'intera struttura.

### ESEMPIO D'INSTALLAZIONE DEI SISTEMI DOMUS360 HOME CON UNA CENTRALE OPERATIVA

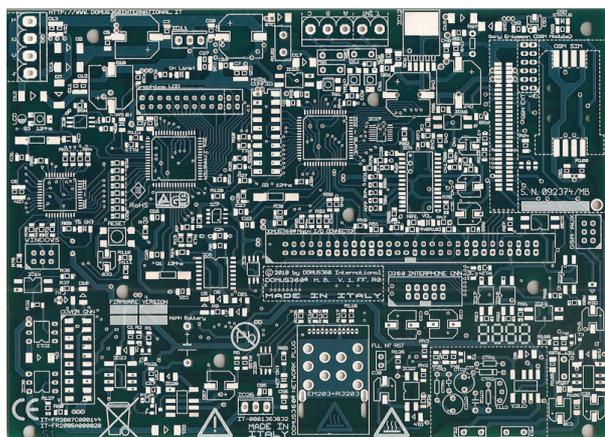


# DOMUS360

## SCHEDA MADRE DOMUS360 HOME



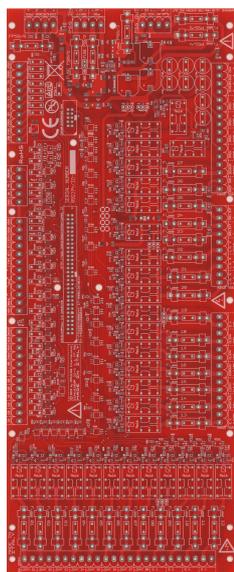
**NO O.S.! & NO BUGS!**



DOMUS360® é l'unico sistema di DOMOTICA disponibile sul mercato che incorpora tutte le funzioni in UN'UNICA SCHEDA ELETTRONICA. Questo é un prodotto dedicato unicamente all'automazione domestica e grazie alla sua semplicità d'installazione riduce drasticamente i costi d'installazione.

Tutti i prodotti per l'Automazione Domestica (DOMOTICA) creati dalla DOMUS360 International, sono realizzati senza il supporto e l'utilizzo di Sistemi Operativi (NO O.S. Core) alla base dei microprocessori. In tal modo é possibile garantire un perfetto funzionamento dei nostri sistemi, poiché progettati per eseguire solo ed unicamente una determinata applicazione con funzionalità NON STOP 24 su 24 ore.

## SCHEDA UNICA DI COLLEGAMENTO (SCHEDA I/O)



La scheda I/O viene fornita nel KIT DOMUS360®. La scheda I/O contiene tutti i relé, fusibili e connettori serigrafati dove vengono effettuati tutti i collegamenti dell'impianto di domotica con i seguenti vantaggi:

- **Unico punto di collegamenti.**
- **Unico punto di manutenzione.**
- **Protezione individuale di ogni collegamento sia in entrata che in uscita tramite fusibili per bassa e alta tensione.**
- **Compatibilità con la maggior parte delle periferiche presenti sul mercato.**

# DOMUS360

## PERCHE SCEGLIERE LA DOMOTICA DOMUS360 HOME?

Come si evidenzia dalle schede dei prodotti delle aziende, nostre concorrenti sul mercato della domotica, nessuna oltre ad **DOMUS360®** è in grado di offrire una molteplicità di funzioni e quindi una vera gestione globale in un unico prodotto.

Tutti i prodotti concorrenti sono costituiti da moduli che gestiscono separatamente le diverse funzioni (sotto le schede prodotto di due note società del settore) aumentando notevolmente i costi sia del prodotto che della sua installazione.

### bticino

	<b>MY HOME - COMFORT</b> Sistema di automazione domestica per la regolazione di luce, suoni e temperatura dell'abitazione
	<b>MY HOME - SICUREZZA</b> Sistema di automazione integrato per la protezione da intrusioni e pericoli domestici
	<b>MY HOME - RISPARMIO</b> Sistema di automazione domestica per la gestione dei consumi di energia elettrica all'interno dell'abitazione
	<b>MY HOME - COMUNICAZIONE</b> Sistema di automazione domestica per il controllo degli accessi e della comunicazione degli apparecchi all'interno dell'abitazione
	<b>MY HOME - CONTROLLO</b> Sistema per la gestione e il controllo a distanza dell'automazione domotica My Home
	<b>LIVING, LIGHT e LIGHT TECH</b> Sistema di apparecchi elettrici per ambienti interni ed esterni con differenti estetiche

### ABB

#### Descrizione del prodotto

La linea di prodotti **DomusKit** di **ABB** offre soluzioni per la **sicurezza**, l'**automazione** e il **videocontrollo** degli ambienti domestici, consentendo una **gestione integrata** degli allarmi, dell'impianto elettrico e delle apparecchiature ad esso collegate. Tra le **soluzioni DomusKit** troviamo:

- **Kit Sicurezza Base**
- **Kit Sicurezza GSM**
- **Kit Controllo Carichi Elettrici**
- **Kit Automazione Luci**
- **Kit Automazione Tapparelle**
- **Kit Videocontrollo**

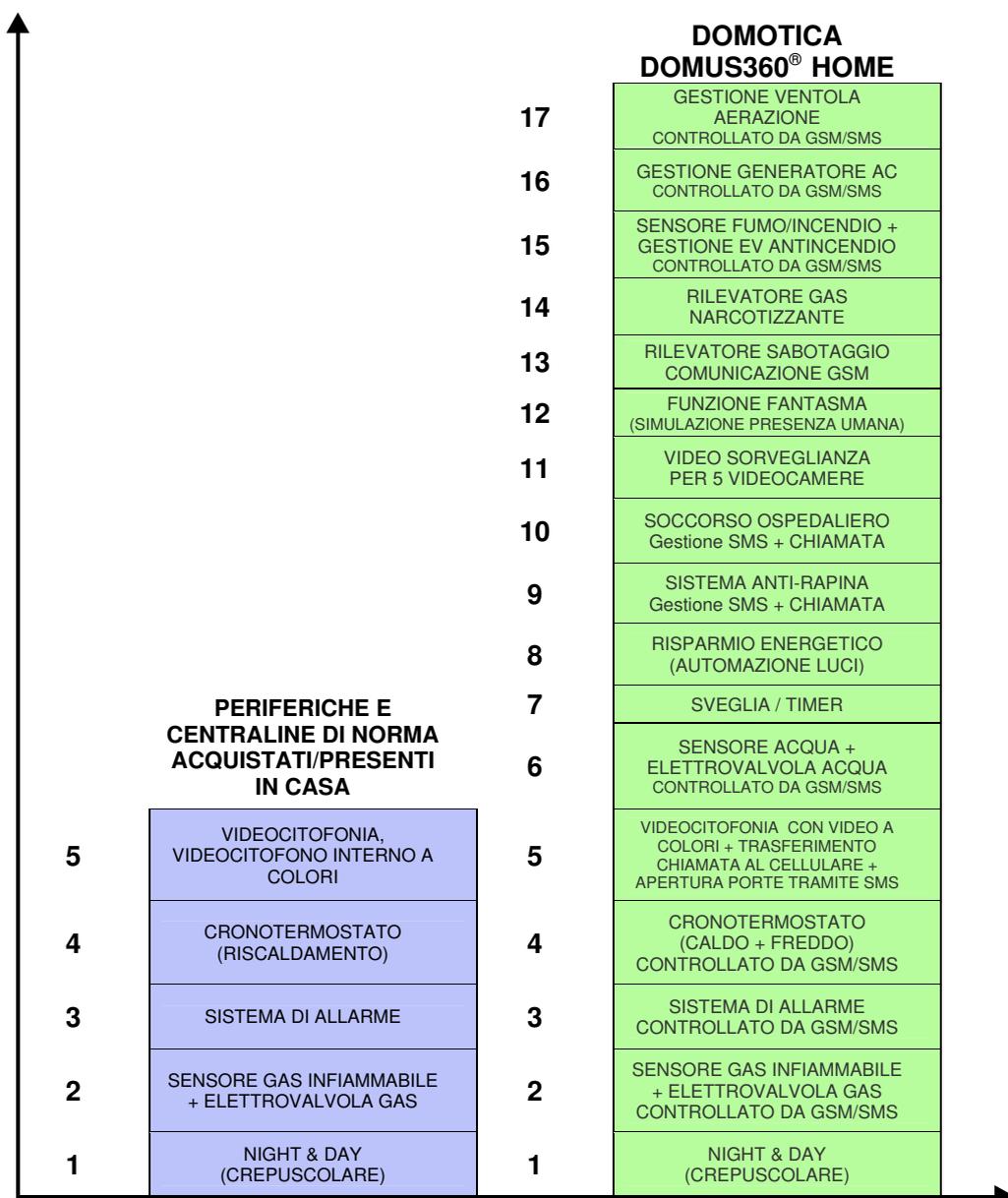


# DOMUS360

## AUMENTO FUNZIONALITÀ E IMMEDIATO AMMORTIZZAMENTO COSTI

La centrale di domotica DOMUS360® sostituisce tutte le periferiche e le centraline di base che normalmente l'utente, l'installatore o il costruttore già utilizza; non solo ne assorbe i costi, ma aumenta di oltre tre volte le funzioni presenti, il tutto in un'unica scheda elettronica semplificando lo spazio di installazione.

Nel grafico seguente è rappresentato il confronto immediato tra i prodotti tradizionali che vengono di norma acquistati con quelli presenti nel sistema di domotica DOMUS360®.



# DOMUS360



Il sistema di domotica DOMUS360<sup>®</sup>, grazie agli elevati standard qualitativi raggiunti, permette di abbattere i costi di manutenzione annui previsti. La stabilità della domotica è comprovata dagli innumerevoli successi ottenuti negli anni. Gli interventi da effettuare sono quelli di un tradizionale sistema di allarme, come la sostituzione della batteria e il check-up dei vari sensori.



La consolidata affidabilità dell'intero sistema, sperimentata sul campo con realizzazione di innumerevoli impianti, permette alla DOMUS360 International di offrire una garanzia a copertura totale del sistema DOMUS360<sup>®</sup> della durata di 5 anni, unica nel suo segmento.



La DOMUS360 International non solo certifica i suoi prodotti, ma garantisce la progettazione e la industrializzazione del prodotto unicamente ed interamente in Italia. Inoltre adottiamo periferiche fornite da terzi solo dopo averle testate nei nostri laboratori, controllando così la qualità e le certificazioni del prodotto stesso e delle aziende.



# DOMUS360

## CARATTERISTICHE DELLA CENTRALE ALLARME & DVR DELLA D3I



### VIDEOSORVEGLIANZA LOCALE E REMOTA

- 4/8/16/32 CANALI VIDEO IN INGRESSO
- 4/8/16/32 CANALI AUDIO IN INGRESSO
- CONTROLLABILE DA CELLULARE
- 4/8/16/32 INGRESSI DI ALLARME
- INTERFACCIA NETWORK ETHERNET
- PROTOCOLLI DDNS PPPoE
- INTERFACCIA WEB INTERNET EXPLORER
- MOUSE E TELECOMANDO INCLUSO
- RILEVATORE DI MOVIMENTO IN UNA DETERMINATA AREA DELLA VIDEOCAMERA
- INTERFACCIA USB 2.0
- CONTROLLO TELECAMERE DOME PTZ
- FUNZIONE WATHDOG
- SISTEMA OPERATIVO LINUX
- LISTA OPERAZIONI LOG
- PROGRAMMAZIONE GIORNI E ORARI - REGISTRAZIONE O ALLARME
- PIP: PICTURE IN PICTURE
- RICERCA FILE AVANZATA
- ACCESSO PROTETTO CON PASSWORD
- COMPRESSIONE H.264
- ALERT TRAMITE SMS/EMAIL
- PRESA VGA
- 1 USCITA AUDIO RCA
- 2 USCITE VIDEO BNC
- 1 USCITA VIDEO HDMI ESPANDIBILE

Il SISTEMA DI ALLARME & VIDEOSORVEGLIANZA della DOMUS360 International (D3I) unisce potenzialità e versatilità, una soluzione adatta per impieghi professionali, per video-sorvegliare aree interne ed esterne anche in totale oscurità. Pensato per negozi, portinerie, studi professionali, parcheggi, banche, aree esterne riservate, spazi comuni, ma è perfetto anche per tutti coloro che desiderano aumentare il livello di sicurezza della propria struttura. Completo di hard disk da 500GB (*espandibile fino a 2 dischi di massimo 2000GB l'uno*), supporti da parete o soffitto, inoltre nel kit troverete tutti gli altri accessori per poterlo installare ed utilizzare immediatamente. Le videocamere con sensore SONY CCD producono immagini a colori incredibilmente nitide e definite, e grazie ai led integrati potrete vedere in totale oscurità fino a 30/60/120/200 metri (a secondo il modello scelto). La loro struttura è robusta, completamente impermeabile e resistente agli agenti atmosferici. Il registratore DVR della DOMUS360 International, è un registratore digitale con 4/8/16/32 canali video e audio, completo di mouse e telecomando, dotato delle più avanzate funzionalità al momento disponibili per la videosorveglianza: compressione H.264; rilevatore di movimento (MOTION DETECTION); porta USB per collegarlo al PC; collegamento a sensori o sirene esterne; controllo PTZ (*ruotare ed effettuare lo zoom delle telecamere PTZ*); porta IP LAN per controllarlo tramite internet o rete locale, nel caso dell'installazione condominiale tutti i condomini possono consultare le registrazioni e ricevere le allerte per intrusione in determinate ore e giorni direttamente sul computer di casa o sul telefono cellulare ovunque vi troviate; Ma la vera potenzialità di questo DVR è la possibilità di controllarlo e visualizzare le immagini in tempo reale direttamente sia dal computer che dal telefono cellulare; Grazie alla funzione Live Web il nostro sistema di videosorveglianza, oltre ad assicurarvi la sorveglianza 24 ore su 24, vi permette di collegarvi semplicemente accedendo da internet e vedere le immagini in tempo reale in qualsiasi momento e da qualsiasi parte del mondo in maniera semplice.

### SCHEMA FUNZIONALITÀ MODULO SURVEILLANCE VS DELLA URMET-D3I



I DVR POSSONO ESSERE A 4/8/16/32 CANALI (CANALI = INGRESSO PER TELECAMERE, MICROFONI E SENSORI)

# DOMUS360

## LEGENDA IMPIANTO D3I DELLA DOMUS360® International

■ PERIFERICA IN DOTAZIONE

■ PREDISPOSIZIONE

 	<b>CENTRALE DI DOMOTICA DOMUS360</b> Pannello comandi TOUCH-SCREEN & VIDEO-CITOFONIA	 	<b>SENSORE FUMO &amp; INCENDIO</b>
 	<b>CENTRALE DI DOMOTICA DOMUS360</b> Estensione centralina (CENTRALINA SLAVE)	 	<b>PIOGGIA O ESTINTORE ANTINCENDIO</b> COLORE BLU > MODULO FUNZIONE ATTIVO IRRIGATORE O ESTINTORI NON FORNITI
 	<b>SCHEDA I/O DOMUS360</b>	 	<b>SENSORE ALLAGAMENTO ACQUA</b>
 	<b>SENSORE ESTERNO DOMUS360</b>	 	<b>ELETTROVALVOLA GENERALE ACQUA</b> COLORE BLU > MODULO FUNZIONE ATTIVO ELETTROVALVOLA NON FORNITA
 	<b>ALIMENTAZIONE DOMUS360</b>	 	<b>CHIAVE ALLARME ESTERNA</b>
 	<b>SENSORE VOLUMETRICO 120°</b>	 	<b>SENSORE GAS NARCOTIZZANTE</b>
 	<b>SENSORE VOLUMETRICO 360°</b>	 	<b>PULSANTE SOCCORSO OSPEDALIERO</b>
 	<b>SIRENA INTERNA</b>	 	<b>PULSANTE SOCCORSO ANTI-RAPINA</b>
 	<b>SIRENA ESTERNA</b>	 	<b>PULSANTE EMERGENZA GENERALE</b> ANTI-RAPINA O SOCCORSO OSPEDALIERO
 	<b>AUTOMAZIONE LUCE</b> ENERGY SAVING	 	<b>SENSORE FINESTRE, PORTAFINESTRE</b>
 	<b>AUTOMAZIONE LUCE CREPUSCOLARE</b> ENERGY SAVING	 	<b>SENSORE VIBRAZIONE/IR FINESTRE</b>
 	<b>SENSORE GAS INFIAMMABILE</b>	 	<b>SENSORE PORTA INGRESSO</b>
 	<b>ELETTROVALVOLA GENERALE GAS</b> COLORE BLU > MODULO FUNZIONE ATTIVO ELETTROVALVOLA NON FORNITA	 	<b>IRRIGAZIONE GIARDINO/TERRAZZO</b> COLORE BLU > MODULO FUNZIONE ATTIVO ELETTROVALVOLA NON FORNITA
 	<b>PROFUMAZIONE AMBIENTALE</b>	 	<b>BARRIERA PERIMETRALE ESTERNA</b>
 	<b>GESTIONE VENTOLA AERAZIONE</b>	 	<b>AUTOMAZIONE TENDE/TAPPARELLE</b>
 	<b>VIDEOCAMERA SORVEGLIANZA</b>	 	<b>MODULO VIDEOSORVEGLIANZA DVR</b> DELLA URMET-D3I – H.264

# DOMUS360

PLANIMETRIA CON IMPIANTO D3I – TIPOLOGIA STANDARD



# DOMUS360

## DETTAGLIO COSTI PER IMPIANTO DI DOMOTICA DOMUS360® HOME TIPOLOGIA INSTALLAZIONE STANDARD

CODICE	QUANTITÀ	DESCRIZIONE	PREZZO UNITARIO	PREZZO TOTALE
<b>DOMUS360 HOME</b>	<b>UNO</b>	<p><b>DOMOTICA DOMUS360® HOME TOUCH-SCREEN completa di SCHEDA MB, I/O &amp; EXTSENSE + POWER SUPPLY 220VAC – 12VDC 12Amp + MODULO GSM + Chiave batteria + video secondario a colori 3,5" per videosorveglianza CON TUTTE LE FUNZIONI E PERIFERICHE INCLUSE COME SPECIFICATO DA PAGINA 4 A PAGINA 9 DI QUESTO DOCUMENTO, SI EVIDENZIANO LE SEGUENTI FUNZIONI :</b></p> <p><b>1-</b> Video CITOFOONO a colori LCD con trasferimento di chiamata al cellulare e la possibilità di aprire le porte automatizzate a distanza tramite GSM/SMS,</p> <p><b>2-</b> Automazione centralizzata delle TAPPARELLE o TENDE (MOTORI ESCLUSI) con abbinamento agli scenari, chiusura con allarme attivo, apertura quando suona sveglia, chiusura notte; possibilità di aprire e chiudere le TAPPARELLE o TENDE da remoto tramite GSM/SMS,</p> <p><b>3-</b> Cronotermostato, gestione della climatizzazione caldo e freddo con la possibilità di controllare lo stato, accenderla e spegnerla da remoto tramite GSM/SMS,</p> <p><b>4-</b> Soccorso ospedaliero e Soccorso per rapina con chiamata vocale e invio GSM/SMS all'ospedale, forze dell'ordine o eventuale numero programmato,</p> <p><b>5-</b> Gestione delle luci esterne (Giardino/Balcone/Terrazzo), vengono spente se sono state dimenticate accese quando è giorno,</p> <p><b>6-</b> Controllo perimetrale porte e finestre con rilevatore blocco segnale GSM incluso,</p> <p><b>7-</b> Funzione Irrigazione Piante del Terrazzo/Giardino (Elettrovalvole Escluse),</p> <p><b>8-</b> Funzione Sveglia/Timer con scenario aperture tapparelle o tende,</p> <p><b>9-</b> Rilevamento FUGHE DI GAS INFIAMMABILE CUCINA e STANZA TECNICA, con notifica e gestione dell'Apertura e Chiusura Elettrovalvola GAS tramite GSM/SMS (ELETTROVALVOLA ESCLUSA),</p> <p><b>10-</b> Rilevamento ALLAGAMENTO ACQUA NELLA STANZA BAGNO, CUCINA e STANZA TECNICA con notifica e gestione dell'Apertura e Chiusura Elettrovalvola ACQUA tramite GSM/SMS (ELETTROVALVOLA ACQUA ESCLUSA),</p> <p><b>11-</b> Rilevamento FUMO/INCENDIO CUCINA e STANZA TECNICA, con notifica sul cellulare tramite GSM/SMS e con la possibilità di attivare un sistema d'irrigazione antincendio o estintore in modo automatico o manuale sempre tramite comando remoto con un SMS,</p> <p><b>12-</b> VENTOLA AREAZIONE, viene attivata automaticamente la ventola della cappa cucina per espellere eventuale fuga di GAS INFIAMMABILE,</p> <p><b>13-</b> SISTEMA DI ALLARME, sistema di allarme perimetrale su porte e finestre, sensore rilevazione movimento zona ingresso/cucina, sistema di batteria backup per il funzionamento dell'impianto di allarme in assenza di corrente elettrica, controllo/gestione del sistema di allarme tramite cellulare GSM/SMS, attivazione e disattivazione del sistema di allarme tramite tastiera elettronica touchscreen e tramite cellulare GSM/SMS,</p> <p><b>14-</b> AUTOMAZIONE LUCI/RISPARMIO ENERGETICO, contattore di potenza e controllo automazione luce ingresso/angolo cottura; permettere al sistema di spegnere la luce nel caso sia stata lasciata accesa dall'utente per poi riaccenderla automaticamente quando rileva la presenza dell'utente in quella determinata zona.</p>	€	10.440,00
<b>D3I-KC</b>	<b>UNO</b>	<b>KIT CAMERA/AUTOMAZIONE LUCI</b>	€ 270,00	€ 270,00
<b>D3I-KS</b>	<b>UNO</b>	<b>KIT SALONE</b>	€ 480,00	€ 480,00
<b>D3I-KK</b>	<b>UNO</b>	<b>KIT CUCINA</b>	€ 915,00	€ 915,00
<b>D3I-KB</b>	<b>UNO</b>	<b>KIT BAGNO</b>	€ 285,00	€ 285,00
<b>D3I-KKEY</b>	<b>UNO</b>	<b>KIT CHIAVE ELETTRONICA ALLARME</b>	€ 315,00	€ 315,00
<b>TOTALE COSTO (IVA ESCLUSA) IMPIANTO DI DOMOTICA DOMUS360® HOME</b>				<b>€ 12.705,00</b>

# DOMUS360

## DETTAGLIO COSTI OPTIONAL, COME ICONE DI COLORE BLU NELLA PLANIMETRIA A PAGINA 17

CODICE	QUANTITÀ	DESCRIZIONE	PREZZO TOTALE
D3I-TC8V4	UNO	REGISTRATORE DVR 8 CANALI LAN WEB CELLULARE COME SPECIFICATO A PAGINA 15 CON QUATTRO TELECAMERE VIDEO-SORVEGLIANZA CCD 1/4" LENTE SONY SUPERHAD CCD COLORI , 700LTV, DA ESTERNO IP67, LENTE 4-9mm VARIFOCAL, VISIONE NOTTURNA	€ 2.970,00
D3I-SNGN2	UNO	SENSORE GAS NARCOTIZZANTE DOMUS360 INTERNATIONAL, MADE IN ITALY, NO FALSI ALLARMI, QUESTO SENSORE VA POSIZIONATO NELLE CAMERE DA LETTO E RILEVA EVENTUALI MOLECOLE DI GAS NARCOTIZZANTE (SOPORIFERO) PRESENTE NELL'ARIA	€ 610,00
D3I-PRPA1	UNO	PROFUMATORE AMBIENTALE DA INCASSO SU 503 CON TECNOLOGIA SFR (NO SOLVENTI, NO CHIMICO)	€ 315,00
D3I-BPEL3	UNO	KIT QUATTRO SENSORI PERIMETRALI DA ESTERNO A TRIPLA TECNOLOGIA (NON RILEVA LA PRESENZA DI EVENTUALE ANIMALE DOMESTICO)	€ 1.275,00

## DETTAGLIO COSTI PER LOCALI AGGIUNTIVI

CODICE	QUANTITÀ	DESCRIZIONE	PREZZO TOTALE
D3I-KC	UNO	KIT CAMERA	€ 270,00
D3I-KS	UNO	KIT SALONE	€ 480,00
D3I-KK	UNO	KIT CUCINA	€ 915,00
D3I-KB	UNO	KIT BAGNO	€ 285,00
D3I-KKEY	UNO	KIT CHIAVE ALLARME ELETTRONICA PER INGRESSI ALTERNATIVI	€ 315,00

© 2005-2013 –



– Italia

Così come DOMUS360, OFFICE360, SECURITY360, CONTRACT360, YACHT360, D3I, URMET, DOMUS360 International, altri marchi e immagini presenti in questo documento sono marchi e immagini registrati dagli stessi proprietari.